

**Protokół**  
**przeprowadzonego ustnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości**  
**będącej własnością Gminy Żłotów**

1. Termin przetargu: 2026.03.12 godz. 09:00
2. Miejsce przetargu: sala konferencyjna w Urzędzie Gminy Żłotów, ul. Leśna 7, 77-400 Żłotów
3. Rodzaj przetargu: ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości
4. Przedmiot przetargu: część dz. nr 290 zlokalizowanej w centralnej części wsi Święt, ok. 3 km od miasta Żłotów. Komunikacja drogą powiatową, wzdłuż której biegnie ścieżka rowerowa. Teren otoczony głównie zabudową mieszkaniową jednorodziną, w odległości ok. 600 m mieści się szkoła podstawowa, boisko sportowe. Na działce położony jest budynek użyteczności publicznej z salą wiejską i siedzibą OSP, obok działki, z jednej strony znajduje się plac zabaw, z drugiej sklep spożywczy, Grunt utwardzony polbrukiem

Położenie geodezyjne:

Gmina Żłotów  
Obręb ŚWIĘTA  
Numer działki 290  
Numer obrębu 0049  
Powierzchnia [ha] 0,0036 z łącznej pow. 0,0836

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Nr PO1Z/00014575/3

5. Obciążenia nieruchomości: działka nie jest obciążona prawem osób trzecich
6. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak
7. Osoby dopuszczone do uczestnictwa w przetargu, które w wyznaczonym terminie wpłaciły wadium oraz złożyły oświadczenie, że zapoznały się ze stanem faktycznym i formalno- prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu, które przyjęły bez zastrzeżeń:

1. Agat Management Michał Woźniak

8. Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: 0

Uczestnicy przetargu powiadomieni zostali o tym, że osiągnięta cena jest wartością netto, a Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłaty podatku od nieruchomości, należnego podatku VAT oraz ponoszenia innych opłat i świadczeń publicznych związanych z przedmiotem przetargu

- 9 Cena wywoławcza: 1 080 zł  
Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 1 100 zł  
słownie: jeden tysiąc sto złotych 00/100

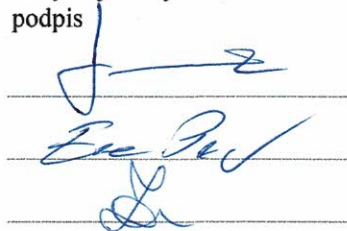
- 10 Nabywcą został/-a: Agat Management Michał Woźniak

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje nabywca, a dwa Gmina Żłotów.

Komisja w składzie

podpis

- 1 Tomasz Longin przewodniczący
- 2 Pulit Ewa członek
- 3 Ziółkowski Marcin członek



  
(Czytelny podpis nabywcy)

Żłotów, dnia 2026.03.12